

BURMISTRZ GMINY i MIASTA SZADEK
ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych
na terenie gminy Szadek powiat zduńskowolski, woj. łódzkie

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Użytki w ha	Cena wywoławcza (w zł)	Wadium (w zł)	Minimalne postąpienie (w zł)
1.	Szadek obręb 10, ul. Widawska 6b m.7	274	Lokal mieszkalny:32,43 m ² Pomieszczenie gospodarcze: 17,54m ²	SR1Z/00018 684/6	BRIVb-0.3614 BR V-0.0353	40 525,11 +23% VAT = 49 846,00zł	2500	500,00
2.	Krokocice Osada 3 obręb 11	90/1	0,1910	SR1Z/00024 842/7	SRV-0.0680 LsV-0.0280 Br V-0.0950	243 729 +23% VAT = 299 787,00 zł	15000	3000
3.	Szadkowice – Ogrodzim w obrębie ulic Łąkowej i Młynarskiej	212/1 213/2	Działki o łącznej powierzchni 0,4255	KW 24428	R VI- 0.3423 R VI-0.0832	106 488 +23% VAT = 130 980,00 zł	6600	1310

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy i Miasta Szadek i są wolne od obciążeń.

IV przetarg odbędzie się w dniu 23 października 2012 r.
w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, sala narad o godz. 10.00

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w/w nieruchomości ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek nr 24 9269 0004 0000 0648 2000 0040 w BS Szadek do dnia 18 października 2012 r. oraz okazanie komisji przetargowej potwierdzonego dowodu wpłaty. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz organizatora w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy kupna – sprzedaży oraz gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Urząd Gminy i Miasta w Szadku.

Koszty nabycia nieruchomości ponosi strona nabywająca.

Zapłatę za nabycie nieruchomości należy dokonać jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionych przyczyn.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów – 25.11.2011r., 23.04.2012r., 24.08.2012r.

Wszelkie informacje na temat przetargu i nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3; pokój nr 2 tel. (43) 821 68 09.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szadku i umieszczenie na stronie internetowej www.szadek.bip.cc

Uwaga!

Do ceny ogólnej wykazanej w ogłoszeniu zostanie doliczona, dodatkowo do każdej z działek kwota

w wysokości 625,00 zł tytułem poniesienia kosztów związanych z pozyskaniem dokumentacji.